

## **Referat årsmøte 15.03.22**

Møtet startet 1905 og ble avholdt digitalt.

### 1) Godkjenning av innkalling

Innkallingen ble godkjent av deltakere på møtet.

### 2) Valg av 1 referent

Styremedlem Lasse Bjerkestrand ble valgt som referent.

### 3) Årsberetning for 2021

Styreleder Pål Kjeldsen gjennomgikk årsberetningen.

### 4) Årsregnskap for 2021

Kasserer Jørn Christofersen gjennomgikk årsregnskapet.

### 5) Digitalisering/automatisering av strømvaleser for el. bil uttak.

Lasse Bjerkestrand informerte om videre arbeid med ladestrømanlegget knyttet til eventuell automatisering av avlesning/fakturering, samt gjenstående arbeid på anlegget.

### 6) Beising/maling av carporter

Beis og koster vil bli innkjøpt i vår slik at eiere av carporter kan beise egen carport. Det oppfordres også til å vaske underlag før beising der dette er påkrevet.

### 7) Service på lampe-bryter-ledningstrekk pr. carport

Det er innhentet tilbud på bytte av lampe/bryter samt ledningstrekk i carportene. Billigste tilbud er på ca. 125 000,- Grunnet økonomi i sameiet ble det besluttet at det i stedet tas en fagmessig gjennomgang og kun bytter det som er strengt nødvendig.

### 8) Kontingent

Styret foreslår å øke kontingent til 1 500,- pr. år for å kunne holde tritt med vedlikehold.

Dette ble enstemmig vedtatt.

### 9) Budsjett for 2022

Budsjett inkl. bytte av lamper/ledning i hver enkelt carport ble presentert. Grunnet at bytte av lamper/ledninger ble nedstemt (se pkt. 7) vil styret kommet tilbake med nytt budsjett. Dette vil legges ut på hjemmesiden <http://www.bleikerfaretcarport.com/>

### 10) Valg av revisor

Erik Lund-Isaksen har revidert regnskapet for 2021 og funnet det i orden.

### 11) Valg av styremedlemmer

Selv om noen av styremedlemmene har sittet i valgperioden i 2 år har de sagt seg villige til å sitte ytterligere et år. Dette ble godkjent siden ingen nye styremedlemmer har meldt seg.

For øvrig legger styret opp til at man også i carportsameiet vil legge opp til en tilsvarende ordning med rullering av styremedlemmer som det er innført i Bleikerfaret Vel siden det er vanskelig å finne nye medlemmer.

### 12 Eventuelt

- Styret sjekker strømkostnader for bruk som ikke gjelder ladebokser til el-biler.
- Taket på carport 31 (mellom BF 29 og 31) har en skade som medfører oppsamling av vann. Styret vil se på dette ved leilighet.

Takk for møtet!